

11 de agosto del 2018
San José, Costa Rica.

Por medio de la presente se hace constar la entrega de:

1. Se entregan cuenta de BCR con 7 784 437,98 colones.
2. 55 llaves donde se encuentran las llaves utilizables de toda puerta o candado del condominio.
3. 1 libro de asamblea general, 200 páginas completas, 26 usadas hasta 30 junio 2018 en perfecto estado.
4. 1 libro de caja, 200 páginas completas, 28 usadas reporte hasta el 10 agosto 2018 y en perfecto estado.
5. 1 libro de junta, 200 páginas completas sin uso y en perfecto estado.
6. 1 libro de actas, 200 páginas completas y usadas registrado el día 01 marzo del 2018.
7. 1 copia del plano del condominio de 65*50cm y un sello de administrador.
8. 1 Memoria USB DTSE9 de 16Gb para uso del DVR.
9. 1 copia de escritura constitutiva del condominio. (33 hojas)
10. 1 Folder con documentación de R&L seguridad incluye contrato junto con (obligaciones de oficiales contrato).
11. 1 ampo con reportes, avisos, los cuales están archivados en plataforma del condominio.
12. 1 Comp. Lenovo mod. Ideapad 320 e imp. Epson mod. L395 ambas con caja, con sus accesorios y perf. estado.
13. 194 calcomanías para registro de vehículos con un valor representativo actual de 582mil colones.
14. Cartel del tercer portón (prohibido estacionar).
15. Chequera del BRC nueva con cheques del 30422601 al 30422625.
16. Credenciales:(el administrador electo se compromete, permitir al administrador a colocar esta información en sitio web, enviar al correo masivo y enviar el material físico de casa en casa, claves serán bloqueadas para envío)

Laptop Cuenta Valencia PIN: [REDACTED] Password: [REDACTED] Cuenta [REDACTED] Password: [REDACTED]	Sitio web https://[REDACTED] User: condominio-valencia@outlook.com Pass: [REDACTED] Ftp pass: [REDACTED]	Plataforma Master Password: CValencia1990 Presidencia-valencia@outlook.com [REDACTED] vicepresidencia-valencia@outlook.com [REDACTED] tesoreria-valencia@outlook.com [REDACTED]
Correo outlook user: condominio-valencia@outlook.com Password: [REDACTED]	DVR User: [REDACTED] Pass: [REDACTED] User: [REDACTED] Pass: [REDACTED]	secretaria-valencia@outlook.com [REDACTED] fiscal-valencia@outlook.com [REDACTED] vocal1-valencia@outlook.com [REDACTED]

Se le indica acciones pendientes que no se concluyeron pero están aprobadas o son necesarias. Colocar cartel y cadena del poste, que se levando en el mes de junio del tercer portón, colocar 3 guardas para jornada diaria para evitar una sanción al condominio pactado a 1.2millones con el encargado anterior, en caso de no aceptar el nuevo encargado de seguridad, hay otra empresa de seguridad que envió cotización por 1.2 millones cumpliendo con ley (este es el monto aprobado por asamblea en presupuesto 2019). Aplicar los acuerdos de junta del 30 junio del 18, que la presidenta de junta interina no ha aplicado, al igual que revisar bitácora del mes de junio y julio que tampoco se han hecho lo necesario.

Entrega: **Walter Webb**

Recibe: